

Чăваш Республикин юстици тата пурлăх хутшăнăвĕсен министерствин «Чăваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ (ЧР юстици министерствин «Чуваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ)  
428020, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, д. 8, помещение 3  
тел. (8-8352) 57-39-67, факс 57-03-07  
E-mail: chuvti@mail.ru, cht\_i\_gki@cap.ru  
ОКПО04704666, ОГРН1162130065426  
ИНН/КПП 2130178292/213001001

---

## Решение

### об отказе в пересчете кадастровой стоимости

" 03 " февраля 2020 г.

№ 2019-103-4

Бюджетным учреждением Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (далее Учреждение) рассмотрено обращение от 17.12.2019 (вх. № 01/4565 от 18.12.2019) об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимости с кадастровым (или условным) номером 21:01:010301:1426, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Коммунистическая, д. 23.

Данное обращение соответствует требованиям к содержанию, указанным в части 8 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:01:010301:1426, равной 3 672 531,87 руб. Сведения о расчете кадастровой стоимости содержатся в отчете № 01-ГКО-21-2018 том 1 об итогах государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов) на территории Чувашской Республики по состоянию на 01.01.2018г. Расчет был осуществлен в ходе государственной кадастровой оценки, результаты которой утверждены постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.11.2018 № 457.

При определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:01:010301:1426 был отнесен подгруппу 0603 «Бытовые, административно - бытовые здания» в соответствии с Приложением 2 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

В результате проверки технические и (или) методологические ошибки при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21:01:010301:1426 не выявлены.

Руководствуясь частью 13 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Учреждением принято

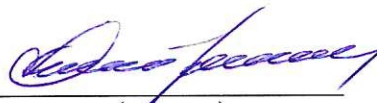
РЕШЕНИЕ:

отказать в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21:01:010301:1426 в связи с отсутствием технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Решение Учреждения, принятое по итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде (ч. 22 ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

Заместитель директора

(полное наименование должности)



(подпись)

А.А. Змеев

(инициалы, фамилия)